



LUXENBOURG  
IV



57<sup>e</sup> RUE O.

BOUL. DE L'ATRIUM  
455, 57<sup>e</sup> Rue Ouest

### 4½ + BUREAU

Superficie intérieure	1080 p <sup>2</sup>
Superficie terrasse	105 p <sup>2</sup>

### CARACTÉRISTIQUES

- Bureau
- Comptoirs en quartz
- Walk-In dans l'entrée
- Entrées lave-vaisselle et laveuse/sécheuse
- Plancher chauffant dans la salle de bain
- Salle de lavage indépendante
- Air climatisé et échangeur d'air
- Insonorisation supérieure
- Stationnement intérieur inclus
- Aspirateur central
- Espace de rangement privé devant la case de stationnement

UNITÉ  
101



N.B. Les dimensions et superficies sont mesurées à la face intérieure des murs.

Les informations indiquées sur ce document peuvent légèrement varier de la réalité et peuvent changer sans préavis.  
Les équipements et le mobilier sont montrés à titre indicatif seulement.

condolocatif.com  
418.623.4006

Un projet signé

logis  
bourg



LUXENBOURG  
IV

## CARACTÉRISTIQUES

- Condos locatifs haut de gamme
- Construction en béton
- 2 ascenseurs
- Stationnements intérieurs avec rangement
- Salle de gym et salle commune
- Intercom et système de contrôle d'accès
- Système de surveillance par caméra
- Espaces lave-auto intérieurs
- Génératrice d'urgence
- Installations disponibles pour ajout de bornes véhicules électriques
- Vastes espaces verts et sentiers piétonniers
- Service d'urgence 24/7

